



Die Baubewilligung ist erteilt.

Der Teil Süd der Wohnüberbauung 'Gschwader' in Uster ist einer von zwei Teilen, eines durch eine ‚grüne Lunge‘ unterteilten Masterplanes. Die Überbauung positioniert in zwei lockeren Reihen, am, zum Wald leicht ansteigenden Hang, Mehrfamilien- und Doppel-Einfamilienhäuser.

Die städtebauliche Situation und der architektonische Ausdruck interpretieren den zentralen und doch ‚im Grünen‘ gelegenen Ort und geben ihm über die Materialisierung und Farbgestaltung einen eigenständigen, unverwechselbaren Charakter.

Die Baurechtsreife der Baubewilligung ist erlangt. Der Spatenstich ist auf Frühjahr 2008 geplant.

Wohnüberbauung 'Im Gschwader', Uster

Neubau | Auftraggeber: Allreal Generalunternehmung, Zürich | Realisierung: Frühjahr 2008 bis Winter 2009/2010

Baukosten: CHF 20 Mio. | Nutzfläche: 4'700 m² | Volumen: 44'800 m³ | 44 Wohnungen + 8 Doppel-EFH

Realisierung durch Allreal Generalunternehmung, Zürich

ARCHITEKTEN

Von der Vision bis zur Realisation

CH Architekten AG | Geissbühlstrasse 15 | 8604 Volketswil

Telefon +41 43 399 30 40 | Fax +41 43 399 30 50

Zweigniederlassung Zürich | Minervastrasse 26 | 8032 Zürich

E-Mail: info@ch-architekten.ch | Internet: www.ch-architekten.ch