



# Der Baubeginn hat stattgefunden.

Die Qualität des Ortes wird mit dem offenen Bezug der Überbauung zum Waldrand und Naturschutzgebiet geprägt. Die vier geplanten Baukörper mit je 26 Mietwohnungen sind subtil in eine Lichtung gesetzt, so dass grosszügige Räume und diverse Blickachsen entstehen. Der Wohnraum entfaltet sich grosszügig um einen Lichthof und öffnet sich mit weiten Sichtbezügen nach Aussen. Die Baukörper sind über die Tiefgarage im Untergeschoss miteinander verbunden.

Das Bauvorhaben wird unter Berücksichtigung der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen mit grösstmöglicher Gestaltungsqualität realisiert. Der Bezug ist auf Frühjahr 2011 geplant.

---

## Wohnüberbauung Dietlimoos, Baufeld 4, Adliswil

Neubau | Auftraggeber: Helvetia Versicherungen, Zürich | Realisierung: 2008 - 2011

Baukosten: CHF 38.0 Mio. | Ausnutzungsfläche: 12'600 m<sup>2</sup> | Volumen: 61'500 m<sup>3</sup> | 103 Mietwohnungen

ARGE CH Architekten AG | Di Iorio & Boermann Architekten GmbH

Realisierung mit Allreal Generalunternehmung AG, Zürich

## ARCHITEKTEN

Von der Vision bis zur Realisation

CH Architekten AG | Geissbuelstrasse 15 | 8604 Volketswil

Telefon +41 43 399 30 40 | Fax +41 43 399 30 50

Zweigniederlassung Zürich | Minervastrasse 26 | 8032 Zürich

E-Mail: [info@ch-architekten.ch](mailto:info@ch-architekten.ch) | Internet: [www.ch-architekten.ch](http://www.ch-architekten.ch)